

Projekt

z dnia 10 września 2020 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W HRUBIESZOWIE**

z dnia 2020 r.

**w sprawie przyjęcia „Aktualizacji Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń
Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2019 - 2024”**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1437 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się „Aktualizację Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2019 – 2024”, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XIX/153/2020 Rady Miejskiej w Hrubieszowie z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urzędzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2018 – 2021”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Anna Naja

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Hrubieszowie

z dnia 2020 r.

PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ SPÓŁKA Z O.O.

ul. Krucza 20, 22-500 HRUBIESZÓW

Tel / fax : (0-84) 6962607, (0-84) 6962608

e-mail sekretariat@pgkimhrubieszow.pl

NIP: 919-12-57-274, REGON : 950288971, BDO 000012075, Kapitał zakładowy spółki: 19 023 900,00 zł,

KRS 0000155601, VI Wydział Gospodarczy Sąd Rejonowy Lublin – Wschód z siedzibą

w Świdniku PKD3600Z WSCHODNI BANK SPÓŁDZIELCZY W CHEŁMIE Filia

w Hrubieszowie nr rachunku 37 8187 0004 2009 0191 0818 0001

**AKTUALIZACJA WIELOLETNIEGO PLANU
ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
NA LATA 2019 - 2024**



HRUBIESZÓW 2020

Aktualizacja Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych Kanalizacyjnych na lata 2019 - 2024 została opracowana zgodnie z art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. 2019 roku poz. 1437 z późn. zmianami).

Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy Miejskiej Hrubieszów, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, uwzględnia również założenia dotyczące rozwoju Gminy zawarte w *Strategii Rozwoju Miasta Hrubieszów*. Niniejszy dokument stanowi zaktualizowaną wersję *Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2019-2024*, który został przyjęty uchwałą Rady Miasta Hrubieszowa Nr XIX/153/2020 z dnia 27 lutego 2020 roku.

Przy opracowaniu Planu wzięto pod uwagę:

- uchwalenie ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2017 r. poz. 1566 ze zmianami), wprowadzającej nowe zasady gospodarki wodnej,
- uzyskane przez Spółkę dofinansowanie w ramach *Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020* na realizację dodatkowych zadań inwestycyjnych i remontowych,
- zmianę zakresu planowanych inwestycji oraz wysokości nakładów inwestycyjnych w poszczególnych latach,
- Niniejszy Plan opracowano w cenach bieżących przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów prawa w zakresie ustalania taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Plan został opracowany zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437) i zawiera w szczególności:

- planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych,
- przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

PLANOWANY ZAKRES USŁUG

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Hrubieszowie prowadzi swoją działalność w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz Nr IL.7036/1/2002 z dnia 4 lutego 2002 roku oraz decyzji Starostwa Powiatowego w Hrubieszowie o znaku RLO.6341.16.2012 z dnia 29 czerwca 2012 roku na pobór wody podziemnej z ujęcia miejskiego zlokalizowanego przy ul. Teresówka 14 A w Hrubieszowie ze studni Nr 2, 3 A, 4, 5, 7, 8 ważnej do dnia 28 czerwca 2022 roku. Dodatkowo, szczegółowe zasady świadczenia usług określa Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Hrubieszów, przyjęty uchwałą Nr XLIV/432/2006 Rady Miejskiej Hrubieszów z dnia 28 lutego 2006 roku.

Podstawowa działalność Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w zakresie wodociągów i kanalizacji, obejmuje:

- pobór, uzdatnianie wody surowej i dostarczanie odbiorcom wody pitnej, wymaganej jakości,
- odbiór ścieków i skuteczne ich oczyszczanie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami prawnymi.

Cele strategiczne PGKiM Sp. z o.o. zostaną zrealizowane poprzez:

1. Zapewnienie bezpieczeństwa zaopatrzenia mieszkańców Gminy Miejskiej Hrubieszów w wodę pitną, między innymi poprzez:
 - a. stałe zwiększanie dostępności urządzeń wodociągowych dla odbiorców usług,
 - b. pewność dostaw i stabilizacja ciśnienia dostarczanej wody,
 - c. utrzymanie wysokiej jakości wody,
2. Ograniczenie strat wody uzdatnionej w systemie dystrybucji.
3. Rozwój oraz optymalizacja procesów uzdatniania, dystrybucji wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków.
4. Zapewnienie bezpieczeństwa odbioru ścieków od mieszkańców Gminy Miejskiej Hrubieszów, między innymi poprzez:
 - a. stałe zwiększanie dostępności urządzeń kanalizacyjnych dla odbiorców usług,
 - b. zapewnienie prawidłowego i efektywnego funkcjonowania procesów oczyszczania ścieków,
 - c. zapewnienie niezawodności systemów kanalizacji sanitarnej,
5. Wdrażanie innowacyjnych rozwiązań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej.
6. Prewencyjne zarządzanie ryzykiem dla systemu zaopatrzenia w wodę.

7. Ponadto w zakresie wodociągów Spółka realizuje zadania zlecone przez Gminę Miejską Hrubieszów, do których należą:

- a. utrzymanie źródeł ulicznych,
- b. eksploatacja fontanny,
- c. eksploatacja hydrantów przeciwpożarowych.

Wymienione powyżej zadania realizowane są przy racjonalnym wykorzystaniu posiadanego przez Spółkę potencjału technicznego oraz ekonomicznego.

Przedsiębiorstwo realizuje zadania ujęte w zezwoleniu i Umowie Spółki posiadając w swojej strukturze organizacyjnej Zakład Wodociągów oraz Zakład Oczyszczania Ścieków.

Wartość majątku przypisanego stosownie do w/w działalności wygląda następująco:

Konta bilansowe:

Lp.	Działalność Wodociągowa	Wartość początkowa	Wartość umorzenia	Wartość netto	% Umorzenia
1.	Grupa 0 Grunty i melioracje	114 847,00	111 700,00	3 147,00	97 %
2.	Grupa 1 Budynki	5 358 355,76	1 643 211,13	3 715 144,63	31 %
3.	Grupa 2 Budowle	7 796 551,01	3 546 992,15	4 249 558,86	45 %
4.	Grupa 3 Kotły i maszyny energetyczne	793 683,07	187 289,03	606 394,04	24 %
5.	Grupa 4 Maszyny i urządzenia ogólnego zastosowania	676 038,05	639 361,15	36 676,90	95 %
6.	Grupa 5 Maszyny i urządzenia branżowe	110 457,79	73 124,99	37 332,80	66 %
7.	Grupa 6 Urządzenia techniczne	2 355 031,22	1 531 161,08	823 870,14	65 %
8.	Grupa 7 Środki transportowe	110 200,84	84 934,28	25 266,56	77 %
9.	Grupa 8 Narzędzia, przyrządy, wyposażenia	117 217,95	117 217,95	0,00	100 %
10	Wartości niematerialne i prawne	40 906,74	39 622,97	1 283,77	97 %
11	Przedmioty nietrwałe	30 088,52	30 088,52	0,00	100 %
	RAZEM	17 503 377,95	8 004 703,25	9 498 674,70	46 %

L.p	Działalność Kanalizacyjna	Wartość początkowa	Wartość umorzenia	Wartość netto	% Umorzenia
1.	Grupa 0 Grunty i melioracje	451 827,00	237 667,00	214 160,00	53 %
2.	Grupa 1 Budynki	2 853 828,05	828 414,17	2 025 413,88	29 %
3.	Grupa 2 Budowle	25 575 753,91	11 835 841,39	13 739 912,52	46 %
4.	Grupa 3 Kotły i maszyny energetyczne	25 402,44	25 402,44	0,00	100 %
5.	Grupa 4 Maszyny i urządzenia ogólnego zastosowania	1 153 935,84	592 892,28	561 043,56	51 %
6.	Grupa 6 Urządzenia techniczne	3 870 372,13	3 213 010,86	657 361,27	83 %
7.	Grupa 7 Środki transportowe	896 393,99	640 067,01	256 326,98	71 %
8.	Grupa 8 Narzędzia, przyrządy, wyposażenia	49 795,87	47 085,49	2 710,38	95 %
9.	Wartości niematerialne i prawne	2 800,00	2 800,00	0,00	100 %
10.	Przedmioty nietrwałe	57 491,52	57 491,52	0,00	100 %
	RAZEM	34 937 600,75	17 480 672,16	17 456 928,59	50 %

Konta pozabilansowe

L.p.	Działalności	Wartość początkowa	Wartość umorzenia	Wartość netto	% Umorzenia
1.	Działalność wodociągowa	2 018 004,33	1 485 081,60	532 922,73	73,59 %
2.	Działalność kanalizacyjna	17 132 666,69	12 502 313,14	4 630 353,55	72,97 %
	RAZEM	19 150 671,02	13 987 394,74	5 163 276,28	73,04 %

W ramach realizacji w/w zadań Spółka eksploatuje:

1. Ujęcie Wody przy ul. Teresówka 14 a,
2. Oczyszczalnia Ścieków przy ul. Gródeckiej 116,
3. Sieć wodociągowa o długości 123,78 km,
4. Sieć kanalizacyjna o długości 65,61 km,
5. Sieć kanalizacji deszczowej 0,4475 km,
6. Przepompownie ścieków 34 sztuk:
 - 1) Przepompownia ścieków ul. Ludna,
 - 2) Przepompownia ścieków ul. Krucza,
 - 3) Przepompownia ścieków Oś. Jagiellońskie, ul. Grunwaldzka,
 - 4) Przepompownia ścieków ul. Kolejowa,
 - 5) Przepompownia ścieków ul. Przemysłowa,
 - 6) Przepompownia ścieków ul. Wesoła,
 - 7) Przepompownia ścieków ul. Orzeszkowej,
 - 8) Przepompownia ścieków ul. Batalionów Chłopskich,
 - 9) Przepompownia ścieków ul. Ciesielczuka,
 - 10) Przepompownia ścieków ul. Żeromskiego przy skrzyżowaniu z Wesołą,
 - 11) Przepompownia ścieków ul. Nowa (przy torach)
 - 12) Przepompownia ścieków ul. Nowa (przy ZK)
 - 13) Przepompownia ścieków ul. Gęsia/Szewska
 - 14) Przepompownia ścieków ul. Zamojska,
 - 15) Przepompownia ścieków ul. Żeromskiego (wjazd na targowicę)
 - 16) Przepompownia ścieków ul. Żeromskiego (przed mostem)
 - 17) Przepompownia ścieków ul. Ceglana,
 - 18) Przepompownia ścieków ul. Kilińskiego,
 - 19) Przepompownia ścieków ul. Rubinowa,
 - 20) Przepompownia ścieków ul. Wodna,
 - 21) Przepompownia ścieków ul. Prosta 13,
 - 22) Przepompownia ścieków ul. Antonówka,
 - 23) Przepompownia ścieków ul. Teresówka,
 - 24) Przepompownia ścieków ul. Żeromskiego,
 - 25) Przepompownia ścieków ul. Kom. Krawczyka,
 - 26) Przepompownia ścieków ul. Ceglana,
 - 27) Przepompownia ścieków ul. Czerwonego Krzyża,
 - 28) Przepompownia ścieków ul. Gródecka 40,
 - 29) Przepompownia ścieków ul. Ogrodowa,
 - 30) Przepompownia ścieków ul. Tulipanowa,
 - 31) Przepompownia ścieków ul. Bursztynowa,
 - 32) Przepompownia ścieków ul. Diamentowa,
 - 33) Przepompownia ścieków ul. Lipowa
 - 34) Przepompownia ścieków ul. 3-go Maja 37

System wodociągowy i stacja uzdatniania wody

Poziom zwodociągowania na terenie Gminy Miejskiej oscyluje w granicach 98,5 %.

Długość czynnej sieci wodociągowej wynosi 123,78 km , w tym:

- 3,50 km magistralna,
- 61,28 km rozdzielcza,
- 59,00 km przyłącza.

Sieć wodociągowa zbudowana jest z następujących materiałów:

PCV + PE –	83,52 %
Żeliwo –	13,95 %
Azbestocement –	2,34 %
Stal –	0,19 %

Do najbardziej awaryjnych odcinków sieci wodociągowej należą odcinki wykonane z żeliwa i stali.

Stacja uzdatniania wody zlokalizowana jest w południowej części miasta Hrubieszowa.

System kanalizacyjny

Stopień skanalizowania aglomeracji Hrubieszów wynosi 98,32 %.

Długość czynnej kanalizacji sanitarnej wynosi 65,62 km, w tym:

- 0,70 km ogólnospławnej,
- 46,64 km sanitarnej,
- 18,28 km przyłączy.

Materiały użyte do wykonania sieci kanalizacyjnej to:

Żeliwo	1,52 %
Azbestocement	2,29 %
PCV + PE	59,39 %
Kamionka	36,80 %

System kanalizacji deszczowej

Stopień skanalizowania 0,4475 km w tym:

- 0,3425 km - PP
- 0,105 km - beton

Materiały użyte do wykonania kanalizacji deszczowej:

PP	76,54 %,
Beton	23,46 %

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE ORAZ RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY I WPROWADZANIE ŚCIEKÓW WRAZ Z NAKŁADAMI

W niniejszym dokumencie wskazano zarówno przyjęte przez Spółkę priorytety, stanowiące podstawę wyboru przedsięwzięć, jak i określono poziom koniecznych nakładów w celu ich realizacji wraz z podaniem źródeł finansowania. Szczegółowe dane w rozbiściu na lata 2019 - 2024 ujęto w części tabelarycznej Planu.

Plan na lata 2019 - 2024 został skonstruowany w oparciu o analizę potrzeb w zakresie modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, racjonalizacji zużycia wody i odprowadzania ścieków oraz możliwości finansowych Spółki.

1. Przedsięwzięcia w zakresie urządzeń wodociągowych

Przedsięwzięcia z tego zakresu obejmują:

- a. rozbudowę i modernizację sieci wodociągowych oraz monitoring dystrybucji wody,
- b. stabilizację ciśnienia wody w sieci,
- c. zadania racjonalizujące zużycie wody.

Łączne nakłady na realizację zadań w zakresie sieci wodociągowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz stacją uzdatniania wody wyniosą **10 456,14 tys. zł.**

SIECI WODOCIĄGOWE

Inwestycje strategiczne:

1. Modernizacja sieci wodociągowej w ul. Zamojskiej, Leśmiana (os. domków jednorodzinnych).
2. Modernizacja/przebudowa sieci wodociągowej w ul. Basaja.
3. Modernizacja/przebudowa sieci wodociągowej w ul. Kolejowej od skrzyżowania w ul. Basaja do skrzyżowania a ul. Nową, wpięcie wodociągów z ul. Polnej i ul. Listopadowej.
4. Modernizacja/przebudowa sieci wodociągowej w ul. Piłsudskiego od ul. Zamojskiej do skrzyżowania z ul. Mickiewicza, wykonanie zasilenia wodociągów w ul. Podzamcze i ul. Czerwonego Krzyża.
5. Modernizacja i rozbudowa systemu gospodarki wodno - ściekowej w Hrubieszowie z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii oraz usprawnieniem zarządzania majątkiem sieciowym Nr POIS.02.03.00-00-0001/17/17.
6. Usługa pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru dla zadania inwestycyjnego „Budowa elektrowni fotowoltaicznej na terenie Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Teresówka 14a w Hrubieszowie”.

Inwestycje poprawiające i rozwijające funkcjonowanie systemu dostaw wody:

1. Prace projektowe.
2. Budowa spinki sieci wodociągowej w ul. Słowackiego z ul. Wesołą.
3. Modernizacja sieci wodociągowej w ul. Berka Joselewicza.
4. Budowa sieci wodociągowej w ul. Sikorskiego.
5. Budowa sieci wodociągowej w ul. Orzeszkowej.
6. Wykonanie systemu wyposażenia wodomierzy w zdalny odczyt.
7. Budowa sieci wodociągowej w ul. Sokalskiej.
8. Remont i modernizacja urządzeń sieciowych.
9. Modernizacja sieci wodociągowych.

Spłata pożyczek:

1. Spłata odsetek z WFOŚIGW w Lublinie na zadanie Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w ul. Konwaliowej, Tulipanowej i Storczykowej na kwotę 457 000,00 umowa z dnia 29.07.2015 r.
2. Spłata pożyczki z WFOŚIGW w Lublinie na zadanie Modernizacja sieci wodociągowej w ul. Zamojskiej w Hrubieszowie – I etap na kwotę 700 000,00 umowa z dnia 6.11.2018 r.
3. Spłata odsetek z WFOŚIGW w Lublinie na zadanie Modernizacja sieci wodociągowej w ul. Zamojskiej w Hrubieszowie – I etap na kwotę 700 000,00 umowa z dnia 6.11.2018 r.
4. Spłata pożyczki z WFOŚIGW w Lublinie na zadanie Modernizacja sieci wodociągowej w ul. Zamojskiej w Hrubieszowie – II etap na kwotę 700 000,00 umowa z dnia 30.10.2019 r.
5. Spłata odsetek z WFOŚIGW w Lublinie na zadanie Modernizacja sieci wodociągowej w ul. Zamojskiej w Hrubieszowie – II etap na kwotę 700 000,00 umowa z dnia 30.10.2019 r.
6. Spłata pożyczki z WFOŚIGW w Lublinie na zadanie Modernizacja sieci wodociągowej w ul. Zamojskiej i ul. Leśmiana w Hrubieszowie – III etap na kwotę 758,60 tys. umowa z dnia 30.10.2019 r.
7. Spłata odsetek z WFOŚIGW w Lublinie na zadanie Modernizacja sieci wodociągowej w ul. Zamojskiej i ul. Leśmiana w Hrubieszowie – III etap na kwotę 758,60 tys. zł. umowa z dnia 30.10.2019 r.

Odpłatne przejęcie urządzeń wodociągowych

W związku z regulacjami zawartymi w art. 49 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny oraz art. 31. ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków w planie na lata 2019 – 2024 założono również nakłady na odpłatne przejęcia infrastruktury wodociągowej wybudowanej przez inwestorów zewnętrznych.

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW

Zakupy urządzeń:

1. Zakup chloratora zewnętrznego.
2. Zakup spektrofotometru.
3. Zastaw filtracyjny do mikrobiologii.

Remonty obiektów:

1. Remont szachtów studni głębinowych zasilających SUW.
2. Remonty i modernizacje urządzeń technologicznych.
3. Remonty obiektów

2. Przedsięwzięcia w zakresie urządzeń kanalizacyjnych

Przedsięwzięcia z tego zakresu obejmują min.:

- rozbudowę i modernizację urządzeń kanalizacyjnych,
- utrzymanie sprawności oraz rozwój istniejących ciągów technologicznych na oczyszczalniach ścieków.

Łączne nakłady na realizację zadań w zakresie sieci kanalizacyjnej i oczyszczalni ścieków wyniosą **9 085,55 tys. zł.**

SIECI KANALIZACYJNE

Inwestycje strategiczne:

1. Modernizacja i rozbudowa systemu gospodarki wodno - ściekowej w Hrubieszowie z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii oraz usprawnieniem zarządzania majątkiem sieciowym Nr POIS.02.03.00-00-0001/17/17.
2. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Michałówka.
3. Modernizacja kolektora tłoczego Grunwaldzka – oczyszczalnia.
4. Modernizacja sieci kanalizacyjnych.

Inwestycje poprawiające i rozwijające funkcjonowanie systemu:

1. Modernizacja sieci kanalizacyjnej w ul. Piłsudskiego.
2. Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w ul. Grabowieckiej.
3. Modernizacja sieci kanalizacyjnej w ul. Polnej.
4. Modernizacja sieci kanalizacyjnej w ul. Narutowicza.
5. Modernizacja sieci kanalizacyjnej w ul. Prusa.
6. Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Zamojskiej.
7. Przebudowy sieci kanalizacyjnej.

Prace projektowe:

1. Wykonanie projektu dla zadania „Modernizacja sieci kanalizacyjnej w ul. Piłsudskiego”.
2. Przygotowanie koncepcji wraz z uzyskaniem zgód oraz opracowaniem projektu budowlanego dla zadania – „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Michałówka”.
3. Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadań: „Modernizacja sieci kanalizacyjnej w ul. Pogodnej, ul. Narutowicza, ul. Prusa”.

Spłata pożyczek:

1. Spłata odsetek z WFOŚIGW w Lublinie na zadanie Zakup pojazdu wielofunkcyjnego do czyszczenia kanalizacji „WUKO” na kwotę 456 800,00zł. umowa z dn. 6.11.2014 r.
2. Spłata odsetek z WFOŚIGW w Lublinie na zadanie Przebudowa kanału sanitarnego w ul. Gródeckiej wraz ze zbiornikiem przepływowym na kwotę 1 030 000,00 zł. umowa z dn. 6.11.2014 r.
3. Spłata odsetek z WFOŚIGW w Lublinie na zadanie Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w ul. Konwaliowej, Tulipanowej i Storczykowej na kwotę 457 000,00 zł. umowa z dn. 29.07.2015 r.
4. Spłata pożyczki z WFOŚIGW w Lublinie na zadanie Budowa kanalizacji sanitarnej na Osiedlu Lipice na kwotę 660 350,00 zł. umowa z dnia 3.11.2016 r.
5. Spłata odsetek z WFOŚIGW w Lublinie na zadanie Budowa kanalizacji sanitarnej na Osiedlu Lipice na kwotę 660 350,00 zł. umowa z dnia 3.11.2016 r.

Odpłatne przejęcie urządzeń kanalizacyjnych.**OCZYSZCZALNIA I PRZEPOMPOWNIE.****Modernizacja przepompowni:**

1. Modernizacja i remonty przepompowni ścieków.
2. Modernizacja AKPiA w przepompowni ścieków przy ul. Grunwaldzkiej.

Modernizacja oczyszczalni ścieków

1. Prace projektowe.
2. Przebudowa kolektora odprowadzającego ścieki do odbiornika.
3. Modernizacja pompowni osadu wstępnego.
4. Modernizacja mieszadeł na komorach denitryfikacji, defosfatacji i odtleniania.
5. Modernizacja pompowni ścieków surowych.
6. Modernizacja systemu recyrkulacji zewnętrznej i wewnętrznej.
7. Wymiana systemu napowietrzania ze sterowaniem (zawory automatyczne).
8. Zakup dmuchawy śrubowej.
9. Wymiana krat schodkowych i ich sterowania.

10. Modernizacja zbiornika retencyjnego na zbiornik buforowy przepływowy oraz wymiana separatora piasku na piaskownik wirowy.
11. Wniosek – efektywność energetyczna.
12. Szafa sterownicza do przenośników.

Gospodarka osadowa

1. Zakup instalacji do mechanicznego odwadniania osadów.
2. Zakup Węża do WUKO.
3. Instalacja do przerobu osadów.

Zakupy sprzętu, urządzeń i remonty obiektów:

1. Ładowarka do osadów.
2. Kontenery.
3. Samochód do obsługi przepompowni.
4. Remont budynków Oczyszczalni oraz utwardzenia i ogrodzenia przepompowni.
5. Wymiana bram.
6. Remonty i modernizacje budowli i urządzeń technologicznych.
7. Remonty studzienek.
8. Samochód do monitoringu sieci.

ŹRÓDŁA FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Prognozowane nakłady na inwestycje realizowane w latach 2019-2024 zamykają się łączną kwotą **19 541,68 tys. zł**. Szczegółowe dane w rozbiciu na lata 2019 - 2024 ujęto w części tabelarycznej Planu. Źródłami finansowania planowanych inwestycji będą:

- środki własne w wysokości **13 534,95 tys. zł**, co stanowi 69,26 % nakładów ogółem,
- bezzwrotna dotacja z Funduszu Spójności w wysokości **916,13 tys. zł**, która stanowi 4,69 % nakładów ogółem.
- Pożyczki z WFOŚiGW w Lublinie w wysokości **5090,60 tys. zł**, która stanowi 26,05% nakładów ogółem.

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków

Głównym celem niniejszych przedsięwzięć jest jak najdokładniejsze opomiarowanie usług dostarczanych przez Spółkę, które przyczyniają się do zmniejszenia strat na sprzedaży wody oraz wymuszają bardziej racjonalne korzystanie z wody. Na przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków przedstawiają się następujące pozycje:

1. Systematyczne opomiarowanie odbiorców wody.
2. Systematyczna wymiana wodomierzy, które utraciły ważne cechy legalizacyjne.
3. Dokonywanie odczytów wskazań wodomierzy.
4. Kontrole poprawności wykonanych instalacji, wodomierzy zainstalowanych u odbiorcy usług.
5. Wymiana dotychczas funkcjonującego zasobu wodomierzowego na wodomierze o wyższej klasie dokładności, odporne na próby zakłócania pracy liczydła oraz przystosowane do zdalnego odczytu .
6. Przeprowadzanie przeglądów i napraw urządzeń sieci wodociągowych.
7. Przeprowadzanie przeglądów i napraw sieci kanalizacyjnych.
8. Modernizowanie wybranych odcinków, na których występuje największa ilość awarii.
9. Realizacja zadań inwestycyjnych powiązanych z przebudowami lub remontami dróg.

W wyniku realizacji Planu PGKiM Sp. z o.o. w Hrubieszowie zamierza:

1. zmniejszyć straty wody co będzie możliwe dzięki realizacji programu polegającego na:
 - montażu systemów pomiarowych na sieci jak również opomiarowaniu wydzielonych stref,
 - sukcesywnych przeglądach sieci,
 - sukcesywnych remontach sieci, w szczególności odcinków o dużej awaryjności,
 - zastosowaniu wodomierzy najwyższej klasy metrologicznej oraz przystosowanych do zdalnych odczytów,
 - stabilizacji ciśnienia w sieciach.
2. zagospodarować energię elektryczną wytwarzaną w ramach własnej działalności (ograniczenie zakupu energii od zewnętrznego dostawcy),
3. zwiększyć długość sieci wodociągowej,
4. zwiększyć długość sieci kanalizacyjnej,
5. poprawić efektywność zarządzania i organizacji Spółką w wyniku:
 - optymalizacji dystrybucji wody dzięki sukcesywnej rozbudowie modelu hydraulicznego,
 - podniesienia efektywności procesu projektowania i eksploatacji sieci kanalizacyjnej, dzięki wykorzystaniu wdrażanych programów.

W ramach realizacji zadań wynikających z profilu działalności Spółki. Zarząd zamierza zrealizować szereg celów, którymi są:

- stała poprawa jakości wody pitnej,
- ograniczanie negatywnego wpływu na środowisko naturalne,
- modernizacja istniejącej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej,
- dalsza rozbudowa infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie Gminy Miejskiej Hrubieszów.

Będzie to możliwe dzięki efektywnej koordynacji działań w kluczowych obszarach takich jak: rozwój infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, bieżąca eksploatacja, zarządzanie i finansowanie poprzez optymalne zaplanowanie poziomu kosztów i nakładów inwestycyjnych, przy utrzymaniu taryf za wodę i ścieki na akceptowalnym poziomie.

Prezes Zarządu

Małgorzata Bocheńska

Uzasadnienie

Zmiany w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urzędów Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2019-2024 są następstwem m.in. rozstrzygnięcia postępowań przetargowych, a co za tym idzie, potrzebą zabezpieczenia środków finansowych na poszczególne zadania oraz przypisaniu zrealizowanym zadaniom faktycznie poniesionych kosztów. Dodatkowo sytuacja związana z epidemią koronawirusa wydłużyła terminy wykonania niektórych inwestycji (utrudniony dostęp do urzędów, wydłużony termin uzyskiwania pozwoleń na budowę itp.). W wyniku weryfikacji priorytetów, a także w celu zmniejszenia ilości awarii dokonano przesunięć niektórych zadań w czasie, a także wprowadzono nowe zadania odpowiadające potrzebom Przedsiębiorstwa.

	Imię i nazwisko, stanowisko	Data	Podpis
Sporządził (a):	ANNA FRĄCZEK Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska		
Sprawdzono pod względem formalno - prawnym:	MARIOLA SADOWSKA Radca prawny Urzędu		
Uzgodniono pod względem merytorycznym z naczelnikami wydziałów lub kierownikami jednostek organizacyjnych, których zadań dotyczy lub może dotyczyć treść aktu:			
Sprawdzono pod względem redakcyjnym:	MONIKA PODOLAK Sekretarz Miasta		
Uzgodniono ze Skarbnikiem (gdy projekt aktu związany jest z koniecznością wydatkowania środków z budżetu):			
Zatwierdzono przez Burmistrza:			