Opublikowano na *Miasto Hrubieszów* (https://www.miasto.hrubieszow.pl)

W Hrubieszowie powstaną nowe mieszkania

19.05.2023
Inwestycje

Hrubieszów jest udziałowcem spółki realizującej budownictwo społeczne SIM Lubelskie. Zadaniem spółki jest budowa mieszkań na wynajem o umiarkowanym czynszu. Dzięki wniesieniu przez miasto aportu w postaci niezabudowanej działki położonej na ul. Pobereżańskiej, w perspektywie czasowej 2-3 lat powstanie kilkadziesiąt mieszkań dla osób, które mają zbyt duże dochody, aby otrzymać lokal komunalny, a jednocześnie zbyt małe, by starać się o kredyt mieszkaniowy. Rozwój budownictwa mieszkaniowego jest niezwykle istotny w kontekście rozwoju miasta. Zaproponowane rozwiązanie znacznie poprawi dostępności mieszkań w Hrubieszowie. Proces inwestycyjny będzie organizowany przez spółkę, natomiast Urząd Miasta będzie przeprowadzał nabór najemców na podstawie przepisów ustawowych i zasad określonych przez Radę Miasta w Hrubieszowie. Na najbliższej sesji Rady Miejskiej zostanie zaprezentowana przedstawiona koncepcja wraz z harmonogramem dalszych prac nad budową. Inwestycja realizowana przez SIM Lubelskie sp. z o.o. w Hrubieszowie obejmuje budowę czterokondygnacyjnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Inwestycja zlokalizowana będzie w rejonie ulic Pobereżańskiej i Makowej, gdzie powstaną 23 lokale mieszkalne. Budynek będzie posiadał 1 klatkę schodową wraz z dźwigiem osobowym. W projekcie zostało uwzględnione podpiwniczenie oraz przewidziano, dla mieszkań zlokalizowanych na parterze, niewielkie prywatne ogródki.

W ramach inwestycji powstaną również 23 miejsca postojowe dla samochodów osobowych, w 2 miejsca postojowe dla osób z niepełnosprawnościami, a także plac zabaw dla dzieci z przestrzenią rekreacyjną dla mieszkańców.





[3]



[4]



[5]



[6]



[8]



[9]



[10]



[11]



[13]



[14]

URL źródłowy: https://www.miasto.hrubieszow.pl/content/w-hrubieszowie-powstan%C4%85-nowe-mieszkania

Odnośniki

[1] https://www.miasto.hrubieszow.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/344762364_637
[2] https://www.miasto.hrubieszow.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/344757844_121
[3] https://www.miasto.hrubieszow.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/344849634_670
[4] https://www.miasto.hrubieszow.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/344866741_765
[5] https://www.miasto.hrubieszow.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/344996481_545
[6] https://www.miasto.hrubieszow.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/345032785_963
[7]

https://www.miasto.hrubieszow.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/345053609_800
[8]
https://www.miasto.hrubieszow.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/345628179_163
[9]
https://www.miasto.hrubieszow.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/346092579_808
[10]
https://www.miasto.hrubieszow.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/346879654_763
[11]
https://www.miasto.hrubieszow.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/347272074_119
[12]
https://www.miasto.hrubieszow.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/347613804_943
[13]
https://www.miasto.hrubieszow.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/347787990_128
[14]
https://www.miasto.hrubieszow.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/347839079_988