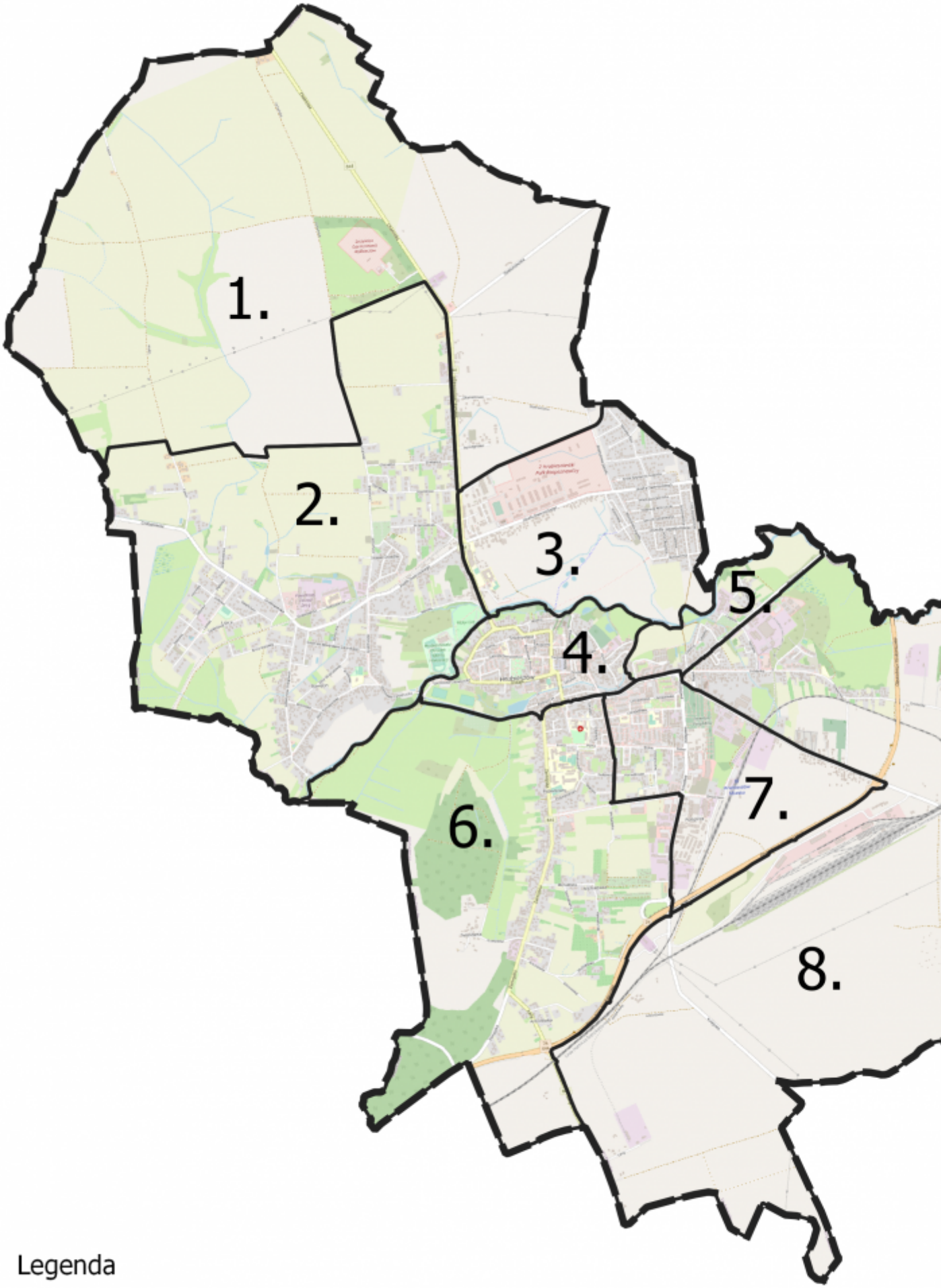
Opublikowano na *Miasto Hrubieszów* (https://www.miasto.hrubieszow.pl)

To nie koniec rewitalizacji w Hrubieszowie!

02.01.2023
Konsultacje


1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
Legenda

[1]

Miasto Hrubieszów zamierza przystąpić do opracowania nowego Gminnego Programu Rewitalizacji. Obecnie w mieście obowiązuje już Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Hrubieszowa na lata 2017–2023 jednak na mocy przepisów ustawowych wygaśnie on wraz z końcem 2023 r. Jeżeli miasto nadal chce prowadzić politykę rozwojową opierającą się m.in. na wyprowadzaniu obszarów zdegradowanych ze stanu kryzysowego musi na nowo zaprojektować i zaplanować działania rewitalizacyjne. Zgodnie z ustawą o rewitalizacji proces ten musi poprzedzić wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Dlatego też miasto ponownie musiało przeprowadzić proces diagnostyczny (poprzedni miał miejsce w latach 2015-2016 r.) by zweryfikować, gdzie obecnie koncentrują się zjawiska kryzysowe w Hrubieszowie. Lepszą identyfikacją negatywnych zjawisk miało ułatwić podzielenie miasta na osiem jednostek, dla których zbierano mierzalne i wiarygodne dane pozwalające ustalić czy na tym terenie pewne zjawiska społeczne a w dalszej kolejności gospodarcze, środowiskowe, techniczne i przestrzenno-funkcjonalne przyjmują wartości sygnalizujące kryzys bądź degradację na tle całego miasta. Łącznie pod uwagę wzięto **38 wskaźników**, z czego połowę stanowiły wskaźniki odnoszące się do sfery społecznej. Dodatkowo, w ramach działań diagnostycznych o charakterze **partycypacyjnym** przeprowadzono **badania ankietowe** z mieszkańcami miasta (kwestionariusz w wersji online i papierowej) oraz **wywiady pogłębione** z lokalnymi ekspertami.

Na podstawie przeprowadzonej diagnozy stwierdzono, że obszar zdegradowany powinien objąć jednostki nr 4, 5, 6, 8. Zgodnie z *ustawą o rewitalizacji* obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się **szczególną koncentracją negatywnych zjawisk** (społecznych oraz zjawisk gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych lub technicznych), na którym z uwagi na **istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego** miasto zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako **obszar rewitalizacji**. Co ważne obszar rewitalizacji nie może być dowolnie kształtowany – jego powierzchnia jak i populacja go zamieszkująca została ściśle określona w ustawie - nie powinien być większy niż 20% powierzchni Hrubieszowa i być zamieszkały przez więcej niż 30% mieszkańców miasta. Biorąc pod uwagę wyniki diagnozy dla sfery społecznej największą koncentrację negatywnych zjawisk odnotowano dla jednostek czwartej i ósmej i to one zostały wskazane jako obszar rewitalizacji miasta składający się z dwóch podobszarów:

- **Podobszar 1. Śródmieście** (obejmujący jednostkę czwartą) oraz

- **Podobszar 2. Podgórze** (obejmujący zurbanizowaną część jednostki ósmej).

Wyznaczony **obszar rewitalizacji obejmuje łącznie 7,3% powierzchni miasta** (2,42 km^2) i jest zamieszkały przez **27,3% mieszkańców** Hrubieszowa.

Wkrótce rozpocznie się proces **konsultacji społecznych**, który pozwoli mieszkańcom i zainteresowanym podmiotom zabrać głos w kwestii proponowanych obszarów zidentyfikowanych jako zdegradowane i zaproponowanych jako obszar rewitalizacji. Swoją opinię będzie można wyrazić w kilku formach m.in. wypełniając formularz w wersji papierowej bądź on-line, biorąc udział w specjalnym spotkaniu konsultacyjnym on-line czy też bezpośrednio przekazując swoje spostrzeżenia w siedzibie Urzędu Miasta. O szczegółach konsultacji można więcej przeczytać tutaj: OBWIESZCZENIE: Burmistrz Miasta Hrubieszowa zaprasza do udziału w konsultacjach społecznych dotyczących wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Hrubieszów. [2]

Osoby zainteresowane tematyką objętą zakresem konsultacji mogą składać uwagi do projektu uchwały w terminie od 09.01.2023 roku do 01.02.2023 roku:

- **w formie pisemnej poprzez formularz (dostępny do pobrania na stronie internetowej Miasta), który należy dostarczyć do siedziby Urzędu Miasta (ul. mjr. Henryka Dobrzańskiego „Hubala” 1, 22-500 Hrubieszów) pok. 8** W przypadku dostarczenia uwag za pośrednictwem poczty decyduje data wpływu korespondencji do Urzędu Miasta Hrubieszów;
- **w formie elektronicznej** poprzez formularz dostępny po **kliknięciu tutaj** [3] (https://forms.gle/znfuAczpzAYyiwga6)
- **ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miasta (ul. mjr. Henryka Dobrzańskiego „Hubala” 1, 22-500 Hrubieszów) pok. 8 - w dniu 25 stycznia 2023 w godzinach 7.30-15.30;**
- **w trakcie otwartego spotkania on-line, które odbędzie się w dniu 26 stycznia 2023 roku w godzinach 16.00-18.00** (spotkanie odbędzie się z wykorzystaniem platformy Zoom, aby wziąć w nim udział kliknij tutaj [4]: Identyfikator spotkania: 890 2799 1224).

Po zakończeniu konsultacji miejscy radni mogą zdecydować o przyjęciu uchwały, która pozwoli na kontynuację prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji oraz w dalszej kolejności realizację kompleksowych działań rewitalizacyjnych na

wybranych obszarach miasta.

Docelowo przyjęcie Gminnego Programu Rewitalizacji umożliwi skorzystanie z **nowych rozwiązań prawnych**, w postaci Miejscowego Planu Rewitalizacji i Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Dają one samorządom lokalnym **realne narzędzia finansowe, organizacyjne i prawne** służące **uporządkowaniu i odnowie zaniedbanych przestrzeni miejskich**. Gminny Program Rewitalizacji umożliwi też pozyskanie środków zewnętrznych m.in. w ramach **Funduszy Europejskich dla Lubelskiego 2021-2027**. Obszar rewitalizacji będzie więc terenem silnej koncentracji działań rewitalizacyjnych, prowadzonych z wykorzystaniem dodatkowych funduszy oraz w oparciu o dedykowane rozwiązania i narzędzia.

Link do konsultacji: Konsultacje społeczne projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Hrubieszów [5] (dokonano aktualizacji treści projektu uchwały)

URL źródłowy: https://www.miasto.hrubieszow.pl/content/nie-koniec-rewitalizacji-w-hrubieszowie

Odnośniki
[1] https://www.miasto.hrubieszow.pl/sites/default/files/pliki/jednostki1.png?596
[2] https://umhrubieszow.bip.lubelskie.pl/index.php?id=153&p1=szczegoly&p2=1831276
[3] https://forms.gle/znfuAczpzAYyiwga6
[4] https://us06web.zoom.us/j/89027991224
[5] https://umhrubieszow.bip.lubelskie.pl/index.php?id=281&p1=szczegoly&p2=1831270